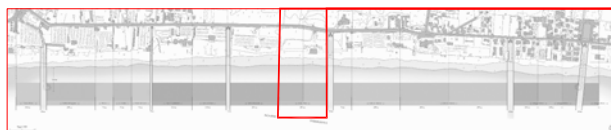


CENSIMENTO LIDI E ATTREZZATURE BALNEARI



AFSOUTH BEACH LICOLA NATO
 Via , 80014 Giugliano In Campania (NA)
 Tel:
 Tipologia: Trasversale
 Sistema: Muratura

UTENTI

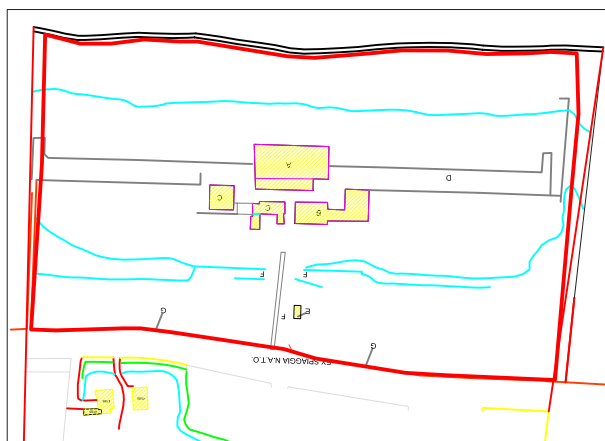
MAX. =
MEDIA =
PARCHEGGI =

PLANIMETRIA

ORTOFOTO

PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)

PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)



DATI IDENTIFICATIVI

CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE
RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimellini **GRUPPO DI LAVORO:** Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiruzzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

| MANUFATTI | MATERIALI | MANUFATTI | MATERIALI | MANUFATTI | MATERIALI |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|-----------------|-----------|
| Non accertabile | | Non accertabile | | Non accertabile | |

Note: Lo stabilimento è attualmente in fase di dismissione.



CONTRATTI E CONCESSIONI

Nota Ufficio Patrimonio del 03/06/2002, Prot. N. 19328

RICHIESTA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEI VV FF IN DATA 30/06/2002, PROT. N. 22977 DEL 01/07/2002 VERBALE DI SOPRALLUOGO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE SETTORE OO.PP., PROT.N. 24384 DEL 11/07/2002

Manufatti esistenti su Area di Proprietà della Regione Campania e del Demanio Marittimo, che al 2002 risultano fatiscenti e con pericolo di crollo:

- A. Manufatto al piano terra con struttura in muratura e c.a., occupante una superficie di circa mq 165 e con volume di circa mc 495, con antistante (lato mare) pensilina metallica con parziale copertura in plastica di superficie pari a circa mq 520 e di altezza media m 3,50, con sottostante pavimento in piastrelle delimitato lato mare da un muretto di altezza pari a circa m 0,80;
- B. Manufatto al piano terra con struttura in muratura e c.a. e con copertura realizzata con solai in latero-cemento o con lastre di eternit occupante una superficie di circa mq 400 e con volume di circa mc 1200. Tale copertura risulta in parte crollata;
- C. Manufatto al piano terra con struttura in muratura e c.a., e con copertura realizzata costituita da solaio latero-cementizio, occupante una superficie di circa mq 380 e con volume di circa mc 1140. Tale copertura risulta in parte crollata;
- D. Pedane in conglomerato cementizio occupanti una superficie totale di circa mq 1560;
- E. Casotto in muratura, privo di solaio di copertura, occupante una superficie di circa mq 6,25;
- F. Strada di accesso dalla Via del Mare, pavimentata in conglomerato bituminoso, dalla quale si diramano due rampe delimitate su lato ovest con muri di sostegno;
- G. Muro di recinzione in pietra di tufo sul lato est (Via del Mare), di lunghezza pari a circa m 230 ed altezza pari a circa m 2,. Detto muro risulta intervallato da due cancelli di ingresso in ferro. Altro muro sul lato sud di lunghezza pari a circa m 65 e di altezza pari a circa m 2.

CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE
RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimaldini GRUPPO DI LAVORO: Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco,
Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiurazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

DATI AMMINISTRATIVI

DATI QUANTITATIVI

| SUPERFICIE CONCESSIONE (* dati comunali) | SUPERFICIE REALE (* da sopralluogo) | SUPERFICIE LIBERA (* da sopralluogo) | SUPERFICIE OCCUPATA (* da sopralluogo) | VOLUME COSTRUITO (* dati comunali) |
|---|--|---|---|---------------------------------------|
| N.P. | N.P. | N.P. | N.P. | N.P. |



DATI FUNZIONALI

| ZONA ACCETTAZIONE | ZONA ARRIVO | ZONA FILTRO | ZONA CAMBIO |
|--|---|---|--|
| <p>Portale di accesso:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ cancellata aperta ○ muro pieno ○ viale d'accesso ○ sistemi di illuminazione ○ scalinate ○ ristorante ○ pensilina in cls <p>Biglietteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ vendita biglietti ○ consegna chiavi ○ punto info <p>Controllo:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ sistema di sbarramento elettronico con addetto ○ punto ombra per addetto <p>Fermata bus navette:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ pensilina ○ segnaletica ○ vendita bevande ○ vendita biglietti ○ illuminazione ○ seduta | <p>Parceggio auto:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ esterno ○ interno ○ coperto ○ scoperto ○ a pagamento ○ con controllo ○ illuminazione <p>Parceggio moto:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ esterno ○ interno ○ coperto ○ scoperto ○ a pagamento ○ con controllo ○ illuminazione <p>Parceggio biciclette:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ esterno ○ interno ○ porta bici ○ con controllo ○ illuminazione <p>Aree a Verde:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ colto ○ incolto ○ attrezzato | <p>Ristorante:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ all'aperto ○ ombreggiato ○ tavola calda ○ cassa ○ cucina ○ deposito ○ altro <p>Materiali:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ legno ○ muratura ○ c.a. ○ altro <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ fissa ○ temporanea ○ facilmente rimovibile ○ mista <p>Bar:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ vendita al bancone ○ vendita ai tavoli ○ cassa <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ fissa ○ temporanea ○ facilmente rimovibile ○ mista <p>Zone d'Ombra:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ tavolini e sedute ○ percorsi nel verde ○ strutture lignee ○ strutture metalliche ○ coperture in fibra tessile ○ coperture in paglia o bambù <p>Punto Vendita:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ indumenti mare ○ accessori mare ○ accessori piscina ○ cosmetici ○ tabacchi ○ gettoni doccia <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ fissa ○ temporanea ○ facilmente rimovibile ○ mista | <p>Spogliatoio:</p> <p>Materiali:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ legno ○ muratura ○ altro <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ armadietti ○ sedute ○ appendi abiti ○ specchi ○ asciugacapelli <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ fissa ○ temporanea ○ facilmente rimovibile ○ mista <p>Cabine:</p> <p>Disposizioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ in fila ○ per aree ○ altro <p>Materiali:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ legno ○ muratura ○ altro <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ punti di appoggio ○ sedute ○ appendi abiti ○ specchi ○ chiusure di sicurezza ○ arredamento <p>Struttura:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ fissa ○ temporanea ○ facilmente rimovibile ○ mista <p>Docce:</p> <p>Collocazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ area propria ○ in prossimità delle cabine ○ in prossimità del mare ○ in prossimità della piscina <p>Dotazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ sicurezza antiscivolo ○ dispositivo gettone ○ acqua calda ○ appendi abiti ○ sospensione getto |



ZONA PRENDISOLE

ZONA FILTRO

BALNEAZIONE

Spiaggia:

Distinzione aree:

- o famiglie
- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Dotazioni:

- o lettini
- o sdraio
- o ombrelloni
- o raccoglitori rifiuti
- o tavolini
- o pedane
- o passerelle
- o altro

Piattaforma:

Distinzione aree:

- o famiglie
- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Materiali:

- o tavolato di legno
- o battuto di cemento
- o altro

Piani:

- o un livello
- o più livelli
- o collegamenti verticali

Dotazioni:

- o lettini
- o sdraio
- o ombrelloni
- o raccoglitori rifiuti
- o tavolini
- o altro

Bordo Piscina

Distinzione aree:

- o famiglie
- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Dotazioni:

- o lettini
- o sdraio
- o ombrelloni
- o raccoglitori rifiuti
- o tavolini
- o altro

Palafitta:

Distinzione aree:

- o famiglie
- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Dotazioni:

- o lettini
- o sdraio
- o ombrelloni
- o raccoglitori rifiuti
- o tavolini
- o parapetto di sicurezza
- o scaletta discesa a mare
- o altro

Scogliera:

Punti di accesso

facilitati:

- o scaletta
- o piattaforma

Tipologie:

- o distinzioni uomo/donna
- o antibagno
- o bagno

Dotazioni:

- o lavandino
- o sistema a pedale
- o sistema a cellula
- o erogatori sapone
- o asciugamani a cellula
- o cestino rifiuti
- o w.c.
- o orinatoio
- o scarico a cellula

Struttura:

- o fissa
- o temporanea
- o facilmente rimovibile
- o mista

Pronto Soccorso:

- o primo soccorso
- o infermeria
- o cassetta medicinali

Struttura:

- o fissa
- o temporanea
- o facilmente rimovibile
- o mista

INTRATTENIMENTO

Intrattenimento:

Distinzione aree:

- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Dotazioni:

- o tavoli ping-pong
- o biliardini
- o tavolini
- o prestito giochi da tavolo
- o recinti di sabbia
- o mini parco giochi
- o biblioteca

Percorsi:

- o distinzioni pedonali
- o percorsi per disabili

Dotazioni:

- o pavimentazione antiscivolo
- o segnaletica
- o piazzole di sosta coperte
- o illuminazione

Piscina:

Distinzione aree:

- o famiglie
- o ragazzi
- o adulti
- o nessuna distinzione

Dotazioni:

- o cabina bagnino
- o bordo antiscivolo
- o scaletta
- o lavapiedi
- o raccolta acqua ai bordi
- o trampolino in area tuffi
- o corsie
- o bocchette idromassaggio
- o punto pronto soccorso

Mare:

Dotazioni:

- o punto avvistamento bagnino
- o discesa agevole in acqua
- o area tuffi per ragazzi
- o punto pronto soccorso

DATI FUNZIONALI

CONSENSUA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimellini GRUPPO DI LAVORO: Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiurazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito



SCHEMA ED ORGANIZZAZIONE FUNZIONALE

IMMAGINI E TRATTI CARATTERIZZANTI

CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE
RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimaldini GRUPPO DI LAVORO: Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chiurazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

DATI FUNZIONALI

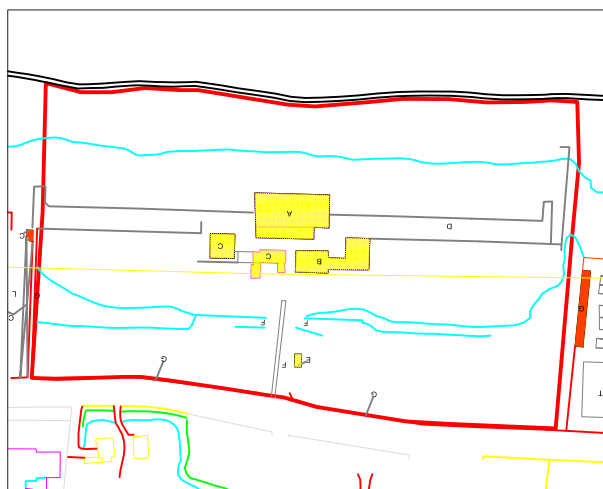
SCHEDA ABBATTIMENTI

LEGENDA

- Strutture da DEMOLIRE
- Strutture con CONDONO EDILIZIO
- PERIMETRAZIONE LIDO (da ortofoto)

PLANIMETRIA

ORTOFOTO



DATI IDENTIFICATIVI

CONSULENZA TECNICO-SCIENTIFICA DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO SPIAGGIA FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA DEL TERRITORIO COMUNALE RESPONSABILE SCIENTIFICO: Prof. Arch. Claudio Grimellini **GRUPPO DI LAVORO:** Dott. Arch. Ph.D. Giuseppina Crisci, Dott. Arch. Ph.D. Manuela Franco, Dott. Arch. Ph.D. Bianca Marenga, Dott. Arch. Ph.D. Sara Scapicchio, Arch. Mario Chirazzi, Arch. Natale Cuzzo, Arch. Alessio Esposito

| | | | |
|------------------|------------------|------------------|------------------|
| MANUFATTI | MATERIALI | MANUFATTI | MATERIALI |
|------------------|------------------|------------------|------------------|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|